

PROTOKOLL FÖR ÅRSSTÄMMA 2011

§1 Mötet förklaras öppnat

§2 Dagordningen fastställs

§3 Val av mötesordförande

Erik Hjalmarsson föreslås som mötesordförande och förslaget bifalles.

§4 Val av mötets protokollförare

Charlotta Jakobsson föreslås som protokollförare och förslaget bifalles.

§5 Val av justeringspersoner

Erika Vegerfors och Johan Olsson föreslås som justeringspersoner och förslaget bifalles.

§6 Utlysning av stämman

Stämman är behörigt utlyst enligt stadgarna.

§7 Fastställande av röstlängd

NÄRVARANDE

NAMN	LGHT
Lena Glandor	43
Maria Vister, Anders Orsedal	52
Maria Boo	16
Mikael Andersson	23
Per Söderlund	6-7
Joar Andersson	21
Charlotta Jakobsson	22
Johan Olsson	11
Karolina Nyström, Camilla Persson	15
Emma Haglund, Christoffer Sundström	32
Linda Karlsson	34
Erika Fritz	35
Albin Johansson	45
Kalle Tomczak	40
Martin Hellborgson	26
Erika Vegerfors	25
Erik Hjalmarsson	41
Alexander Pock	29

FULLMAKTER

NAMN	LGHT
F Karlsson	50 (genom Maria Vister)
Oskar Hård	28 (genom Joar Andersson)
Hanna Eriksson	18 (genom Johan Olsson)
Carl Bondesson	14 (genom Karolina Nyström)
Sigmund Kaarstad	37 (genom Emma Haglund)
Marco Pecorari	49 (genom Linda Karlsson)
Brita Weglin	31 (genom Erika Vegerfors)
Björn Lindell	47 (genom Erik Hjalmarsson)
Bertil Åberg	1/4 (genom Charlotta Jakobsson)
Amy Johansson	53 (genom Alexander Pock)

§8 Styrelsens årsredovisning

Styrelsen går kort igenom årsredovisningen. För räkenskapsåret 2010 visar föreningen ett positivt resultat. Detta beror främst på minskade kapitalkostnader. Noteras ett fel gällande ändringsdag för ett av föreningens lån, detta kommer att korrigeras. Noteras även att lokalen som hyrs till tobaksbutiken (som enligt Rådrum klassas som "lägenhet" i föreningens papper) inte avskrevs under 2009, däremot med 33 000 kr 2010. Erik tar på sig att undersöka varför.

§9 Revisorernas berättelse

Joar Andersson läser upp revisorernas berättelse, som tillstyrker att stämman bör fastställa resultat- och balansräkningen samt bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen.

§11 Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar att resultatdispositionen godkänns.

§12 Fråga om beviljande av ansvarsfrihet

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§13 Arvode åt styrelse

Arvode till styrelsen fastställs till samma summa som förra året, det vill säga 5000 kr per medlem och år.

§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Av förra årets styrelse är det bara Erika Vegerfors, Erik Hjalmarsson, Malin Wreder och Alexander Pock som finns kvar. Alexander Pock har sålt sin lägenhet och avgår därmed. De andra tre sitter kvar, och Seid Dumisic, Kalle Tomcsak, Emma Haglund och Oscar Hård tillkommer.

§15 Val av internrevisorer och suppleant(er)

Joar Andersson fortsätter som internrevisor, med Maria Vister som suppleant.

§16 Övriga frågor

A) Vindsförsäljning

Oskar Hård har lagt in en motion om att föreningen ska sälja torkvindarna internt. Han är själv spekulant på vinden i gatuhuset och Maria Vister och Anders Orsedal (lght 52) är spekulanter på vinden i gårdshuset. Inför stämman har ett material framtaget av dem utdelats till samtliga grannar om fördelar och nackdelar med att sälja internt gentemot att sälja externt. Erik Hjalmarsson (tillsammans med Malin Wreder som inte är närvarande) korrigerar ett påstående i detta material, nämligen att det inte skulle löna sig att sälja externt. De menar att det inte går att säga, eftersom en extern försäljning skulle inbringa en mindre summa direkt men större intäkter i längden, eftersom den nya boendeytan skulle bli betydligt större än vid en intern försäljning. Vidare konstateras att en extern försäljning inte är enda andra alternativet, föreningen kan använda ytan till "offentligt" rum där medlemmarna till exempel kan måla och snickra (vilket idag görs i gårdshuset) eller bygga nya förråd där för att råda bot på förrådsbristen i föreningen. Synpunkten att värdet på vindarna förmodligen kommer att stiga när förnyelsen av Hornstull är klar och att föreningen därmed skulle göra en dum affär genom att sälja dem nu lyfts också fram.

Efter en kort diskussion görs en sluten omröstning. Resultatet blir 16 röster för nej-sidan och 12 röster för ja-sidan. Alltså röstas motionen ner.

Ingen har några invändningar mot röstningen och hur den har genomförts.

B) Balkonger

Förra året fick styrelsen i uppdrag att ta fram ett konkret förslag på hur ett eventuellt balkongbygge skulle kunna gå till och hur mycket det skulle kosta. Det har inte gjorts eftersom styrelsen har varit underbemannad och överarbetad. Vid stämman bildas en från styrelsen fristående balkonggrupp som består av Milla, Linda och Jonathan Karlsson samt Emma Haglund. De kommer att ta kontakt med entreprenörer för offerter och underlag för en omröstning vid en extrastämma i höst.

C) Förrådsinventering

Under det gångna året har styrelsen flera gånger uppmanat medlemmarna att märka sina förråd för att en ordentlig förrådsinventering ska kunna göras. Märkningen är ännu inte komplett, men under det kommande året kommer styrelsen att fortsätta inventeringen med mål att kunna göra en rättvis fördelning av förråden, och se om det eventuellt finns behov av fler förråd.

D) Gården

Snart blir vi av med plåtdörren ut från gården, och då kan man diskutera om vi vill ha en alternativ lösning med till exempel ett större skjul för sopor och cyklar. Styrelsen tar tacksamt emot förslag och synpunkter på vad vi vill göra med vår fina gård!

Föreningen beslutar även, efter förslag, att köpa in en ny grill till gården.

E) Tak- och fasadöversyn

Ett företag har varit och tittat på taken och fasaderna och föreningen inväntar offert för diverse åtgärder som målning, nya stegar, tilltäppning av sprickor etc.

F) Sopor mm

Styrelsen uppmanar alla att skärpa sig när det gäller sophanteringen.

Uteslutande hushållssopor får slängas på gården, och i tidningsåtervinningen är det BARA tidningar som får slängas, alltså inga förpackningar, kartonger, kuvert med plastfönster etc. Det kan bli väldigt dyrt för föreningen om vi inte sköter det här, alltså måste det till en förbättring.

§17 Stämman avslutas

Stämman förklaras avslutad.

PROTOKOLLET GODKÄNNES

2010-06-

2010-06-

Erika Vegerfors

Johan Olsson