

## Protokoll från årsstämma i bostadsföreningen Bulten upa 2020-06-11

1. Ordförande öppnade mötet.
2. Dagordningen fastställdes.
3. Till ordförande vid stämman valdes Johan Dahlman.
4. Till protokollförare vid stämman valdes Grete Höiseth.
5. Till justeringsmän valdes Johan Olsson och Björn Grönvall.
6. Det konstaterades att stämman blivit behörigen utlyst.
7. Röstlängden fastställdes, se bilaga 1. Vid stämman närvarade 15 röstberättigade medlemmar. Ingen medlem deltog genom fullmakt.
8. Styrelsens årsredovisning presenterades.
9. Revisorernas (Anna Harju, KPMG) berättelse presenterades. Internrevisorer och internrevisorssuppleant närvarade inte vid stämman. Det konstaterades att de fått del av årsredovisningen och inte framställt några invändningar.
10. Resultat och balansräkning fastställdes.
11. Styrelsens förslag till resultatdisposition godkändes.
12. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019.
13. Styrelsen arvode för kommande arbetsår fastställdes till 50 000 kr.
14. Till ny styrelse valdes:
  - Ola Carlson, ordförande
  - Martin Hellborgsson, ordinarie ledamot
  - Tommy Larsson, ordinarie ledamot
  - Joel Mineur, ordinarie ledamot
  - Johan Olsson, ordinarie ledamot
  - Hannah Henriksson, suppleant
  - Simon Lissmats, suppleant
15. Till revisorer valdes Anna Harju och KPMG samt till internrevisor respektive internrevisorssuppleant Albin Johansson och Malin Wreder.
16. Till valberedning valdes Björn Grönvall och Max Dubois.
17. Det beslutades om stadgeändring i §20 enligt styrelsens förslag, se bilaga 2. Ett första beslut om ändring fattades vid årsstämman 2019.
18. Fastställande av avgift enligt §20 när tillträde inte lämnas för att utföra för arbete m.m. Avgiften fastställdes tills vidare till 3 000 kr

19. Styrelsen informerade om stambytet som slutförts och utförda och kommande OVK-åtgärder samt om att lägenhetsinnehavaren i vissa fall kommer att faktureras för kostnaderna för dessa.

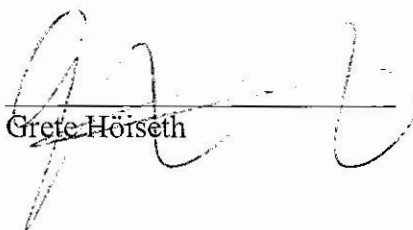
20. Stämman avslutades

Ordförande:



Johan Dahlman

Protokollförare:

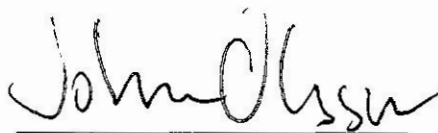


Grete Hörseth

Justeras:



Björn Grönvall



Johan Olsson

---

## Bilaga 2, stadgeändring

### Föreslagen ändring av föreningens stadgar

Ändringar i förhållande till nuvarande stadgar markeras med kursiv text.

§20

[---]

B. Föreningens rätt till tillträde till lägenheten

Föreningen äger rätt att erhålla tillträde till lägenheten när det behövs för att utöva nödig tillsyn eller utföra arbete, som erfordras för fastigheten. *Lämnar medlem inte tillträde har föreningen rätt att ta ut en avgift som fastställs av årsstämman eller som motsvarar de merkostnader som uppstår för föreningen.*

[---]

---