

Protokoll från årsstämma i bostadsföreningen Bulten upa 2019-06-03

1. Ordförande öppnade mötet.
2. Dagordningen fastställdes.
3. Till ordförande vid stämman valdes Johan Dahlman.
4. Till protokollförare vid stämman valdes Johan Wallén.
5. Till justeringsmän valdes Henrik Davidsson och Björn Grönvall.
6. Det konstaterades att stämman blivit behörigen utlyst.
7. Röstlängden fastställdes, se bilaga 1. Vid stämman närvarade 18 röstberättigade medlemmar. Ingen medlem deltog genom fullmakt.
8. Styrelsens årsredovisning presenterades.
9. Revisorernas (Anna Harju, KPMG) berättelse presenterades. Internrevisorer och internrevisorssuppleant närvarade inte vid stämman. Det konstaterades att de fått del av årsredovisningen och inte framställt några invändningar.
10. Resultat och balansräkning fastställdes.
11. Styrelsens årsredovisning godkändes och lades till handlingarna.
12. Styrelsens förslag till resultatdisposition godkändes.
13. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018.
14. Styrelsen arvode för räkenskapsåret 2019 fastställdes till 50 000 kr.
15. Till styrelse valdes:
 - Grete Höiseth, ordförande
 - Christina Karlevall, ordinarie ledamot och vice ordförande
 - Johan Dahlman, ordinarie ledamot
 - Alexandra Letterfors, ordinarie ledamot
 - Martin Hellborgson, suppleant
 - Ola Carlsson, suppleant
 - Johan Wallén, suppleant
16. Till revisorer valdes Anna Harju och KPMG samt till internrevisor respektive internrevisorsuppleant Albin Jansson och Malin Wreder.
17. Till valberedning valdes Björn Grönvall och Max Dubois.

BG HD

18. Det beslutades om stadgeändringar enligt styrelsens förslag, se bilaga 2 och 3. För ändringen i §11 fattades ett första beslut vid årsstämman 2018. För ändringen i §20 har beslut inte fattats tidigare.

19. Styrelsen informerade om kommande byte av köksstammar, OVK, inspektion av gasledningar och brandskydd, installation av bevattningssystem, uthyrning av annonsväggen, samt om att den som har kakelugn är skyldig att kontrollera att den är godkänt skick för eldning, skyldighet att teckna hemförsäkring med bostadsrättstillägg, förbud mot att ställa föremål i allmänna utrymmen och rutiner för påminnelseavgift och inkasso vid obetalda avgifter till föreningen (en påminnelse lämnas av Rådrum, därefter lämnas ärendet till inkasso).

20. Mötet avslutades

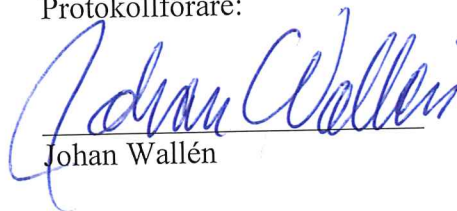
Stockholm, dag som ovan

Ordförande:




Johan Dahlman

Protokollförare:



Johan Wallén

Justeras:



Björn Grönvall



Henrik Davidsson

Bilaga 2, ändring av §11 i föreningens stadgar

Ändringar i förhållande till nuvarande stadgar markeras med överstruken respektive kursiv text.

§11. Föreningsstämma

[---]

Kallelse till föreningsstämma skall innehålla uppgift om förekommande ärenden och utfärdas genom personlig kallelse till samtliga medlemmar genom utdelning eller utsändning med post senast två veckor före ordinarie och ~~en vecka~~ *två veckor* före extra föreningsstämma.

[---]

Under minst ~~en vecka~~ *två veckor* före ordinarie stämma skall redovisningshandlingar och revisionsberättelse hållas tillgängliga hos föreningen för medlemmarna.

[---]

Bilaga 3, ändring av §20 i föreningens stadgar

Ändringar i förhållande till nuvarande stadgar markeras med kursiv text.

§20

[---]

B. Föreningens rätt till tillträde till lägenheten

Föreningen äger rätt att erhålla tillträde till lägenheten när det behövs för att utöva nödig tillsyn eller utföra arbete, som erfordras för fastigheten. *Lämnar medlem inte tillträde har föreningen rätt att ta ut en avgift som fastställs av årsstämman eller som motsvarar de merkostnader som uppstår för föreningen.*

[---]

HD
BB